À VENDRE : COMPLEXE HÔTELIER DE PRESTIGE

4 700 000 €

Ref 86541157

Marrakech - Locaux Commerciaux/Bureaux 21528 sq ft

VANEAU
Luxury Real Estate

About this property

VANEAU MAROC vous invite à découvrir un véritable bijou caché au pied des majestueuses montagnes du Haut Atlas, à seulement une heure de route de Marrakech. Ce complexe, s'étendant sur 3,5 hectare. L'établissement comprend une variété d'options d'hébergement, avec six chambres standard, sept chambres supérieures, dix suites, ainsi que quatre dômes disposant chacun de deux chambres. Pour les groupes ou les familles, il y a une villa de trois chambres et une villa de deux chambres. En plus de cela, vous bénéficierez d'une réception, d'un spa incluant un hammam, des cabines de soins et un espace de détente. Pour vos moments de loisirs, un salon de télévision, un restaurant-bar et une cuisine entièrement équipée avec chambre froide sont également à votre disposition. Une terrasse avec une piscine, une salle de conférence adaptable à tous vos événements, ainsi qu'un terrain de padel et un terrain de pétanque complètent cet ensemble. Cet hôtel a été pensé comme un refuge paisible au sein d'une vallée verdoyante. Les jardins luxuriants, les oliveraies et les vues imprenables sur les montagnes créent un cadre idyllique pour vos visiteurs. L'architecture traditionnelle marocaine, caractérisée par ses murs en pisé, ses plafonds en tadelakt et ses zelliges colorés, s'intègre harmonieusement dans ce paysage naturel préservé. Ne manquez pas cette occasion rare d'investir dans un établissement hôtelier de premier choix, idéal pour le développement d'activités touristiques et de bien-être, tout en étant facilement accessible depuis Marrakech. Pour obtenir davantage d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à nous contacter dès aujourd'hui. Veuillez noter que des honoraires d'agence de 3 % s'ajoutent au prix de vente

Robinson Choual

maroc@vaneau.fr

P +212664905373

Vaneau Maroc, agence immobilière de luxe à Marrakech
Angle rue Loubnane et Rue Hassania 40000 Marrakech

Price : 4 700 000 €

Surface : 21528 sq ft

Rooms : 38

Bedrooms : 35

Bathrooms : 0

Shower rooms : 0

Swimming pool : Yes

Intercom : Yes

Terrace : Yes

Caretaker : Yes

À VENDRE : COMPLEXE HÔTELIER DE PRESTIGE

4 700 000 €

Ref 86541157

Marrakech - Locaux Commerciaux/Bureaux 21528 sq ft

VANEAU
Luxury Real Estate

À VENDRE : COMPLEXE HÔTELIER DE PRESTIGE

4 700 000 €

Ref 86541157

Marrakech - Locaux Commerciaux/Bureaux 21528 sq ft

VANEAU
Luxury Real Estate

VANEAU

Immobilier de prestige depuis 1972

VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris, Neuilly et Boulogne

VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente viagère

VANEAU

C'EST AUSSI

VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation, SCPI, Assurances Vie

VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100% immobilier neuf

GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à Paris

COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs **1200 signatures par an** **1000 immeubles par an** **2.5 milliards d'actifs gérés**