

CANNES VILLA RENOVEE VUE MER PANORAMIQUE A VENDRE

6 495 000 €

Ref 2070 CD

Cannes - Maison / Villa 350 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

CANNES VILLA RENOVEE VUE MER PANORAMIQUE A VENDRE Magnifique villa contemporaine rénovée en 2024 avec des matériaux raffinés, et aux volumes généreux, située en plein cœur de la Californie, bénéficiant d'une vue spectaculaire et panoramique sur les îles de Lérins. Edifiée sur trois niveaux, desservis par un ascenseur, elle offre 5 chambres et des prestations haut de gamme.

REZ DE CHAUSSEE

Hall d'entrée donnant sur spacieuse double réception salon/salle à manger bordés de terrasse plongeant sur la mer et piscine.

Espace salon TV, ouvrant sur spacieuse terrasse surplombant la mer.

Cuisine équipée

Toilette invités.

REZ DE JARDIN

3 chambres en suite avec salle-de-bains et/ou douches ouvrant sur terrasse avec vue panoramique sur les îles de Lérins.

Toilette invitées.

NIVEAU JARDIN

Espace salon TV et cuisine équipée.

Deux chambres en suite ouvrant sur jardin et piscine

Salle de sport équipée haut de gamme

Buanderie, Dressing

Garage pour 2 véhicules.

Piscine à débordement de 5x9

Coup de cœur assuré pour cette villa située dans un secteur ultra prisé au calme absolu.

Charles DELVAL

✉ charles@cannes-impact.com

T [+33642027530](tel:+33642027530)

Vaneau Collection Privée

Cannes by Impact

45, Boulevard de la Croisette

06400 Cannes

Prix : 6 495 000 €

Surface : 350 m²

Pièces : 6

Chambres : 5

Etages : 3

Salles de bain : 5

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Ascenseur : Oui

Swimming pool : Oui

Terrasse : Oui

CANNES VILLA RENOVEE VUE MER PANORAMIQUE A VENDRE

6 495 000 €

Ref 2070 CD

Cannes - Maison / Villa 350 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



CANNES VILLA RENOVEE VUE MER PANORAMIQUE A VENDRE

6 495 000 €

Ref 2070 CD

Cannes - Maison / Villa 350 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés