

CANNES VILLA CONTEMPORAINE VUE MER A VENDRE

4 200 000 €

Ref 1892 CD

Cannes - Maison / Villa 223 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

CANNES VILLA CONTEMPORAINE VUE MER A VENDRE Dans un secteur calme et prisé, édifiée sur un terrain de plus de 2100m², villa rénovée de style contemporain avec matériaux de qualité, exposée sud, et d'une surface d'environ 220m²(Loi Carrez 202m²), bordée de plus de 500m² de terrasses bénéficiant d'une magnifique vue mer sur les îles de Lérins.

REZ DE CHAUSSEE

Spacieux et lumineux séjour donnant à la fois sur salle-à-manger ouvrant sur large terrasse avec vue panoramique sur jardin complanté et îles de Lérins ; et donnant sur cuisine équipée ouverte haut de gamme, sur terrasse couverte avec salle à manger extérieure.

NIVEAU SUPERIEUR

Une spacieuse chambre de maître ouvrant sur terrasse privative avec salle-de-bains et douche.

NIVEAU INFERIEUR

Une suite ouvrant sur double terrasse avec salle de douche

Une chambre

Une salle-de-douche

Un toilette

REZ DE JARDIN

Un studio indépendant avec cuisine équipée et salle de douche

Un appartement indépendant avec séjour, kitchenette, chambre et salle de douche.

Grande piscine chauffée

Pool house

Garage

Charles DELVAL

✉ charles@cannes-impact.com

T [+33642027530](tel:+33642027530)

Vaneau Collection Privée

Cannes by Impact

45 , Boulevard de la Croisette

06400 Cannes

Prix : 4 200 000 €

Surface : 223 m²

Pièces : 8

Chambres : 6

Salles de bain : 0

Salle d'eau : 5

Jardin : Oui

Swimming pool : Oui

Interphone : Oui

Alarme : Oui

Terrasse : Oui

Parking pour plus de 10 véhicules

CANNES VILLA CONTEMPORAINE VUE MER A VENDRE

4 200 000 €

Ref 1892 CD

Cannes - Maison / Villa 223 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



CANNES VILLA CONTEMPORAINE VUE MER A VENDRE

4 200 000 €

Ref 1892 CD

Cannes - Maison / Villa 223 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés