

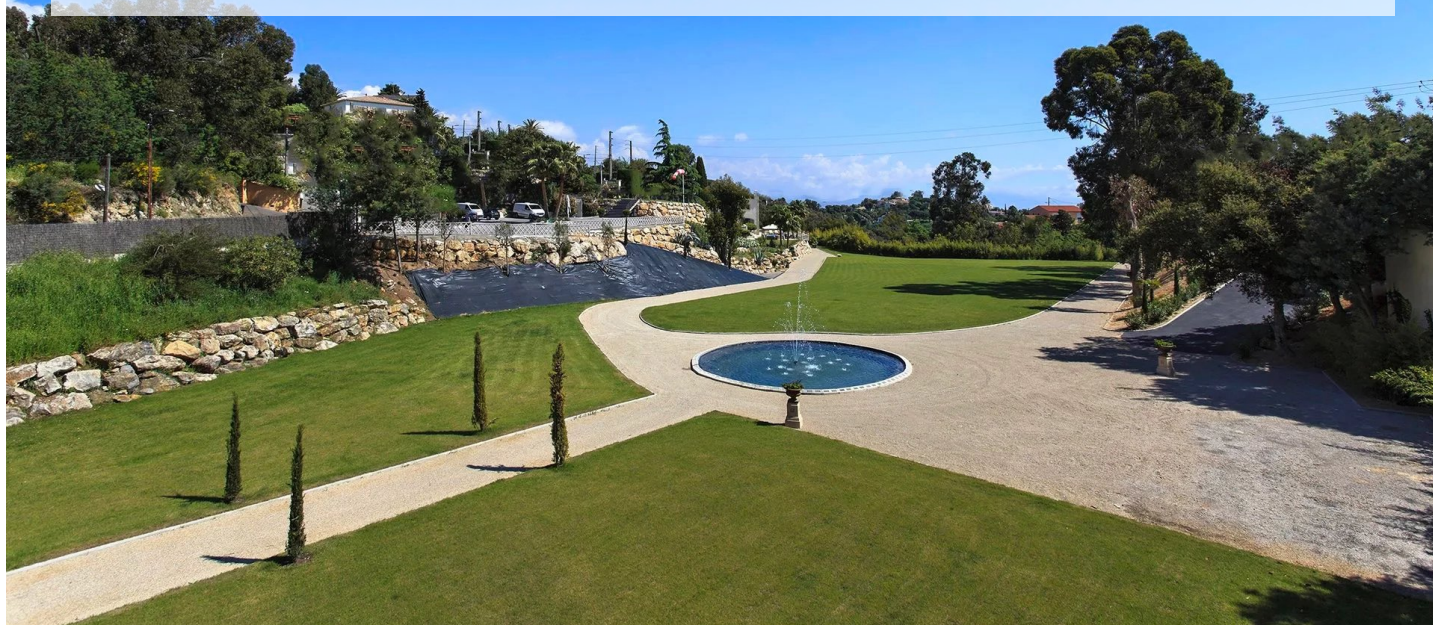
OFF MARKET A VENDRE - HAUTEURS DE CANNES – 15M CROISSETTE

15 000 000 €

Ref 1534 SC

Cannes - Maison / Villa 600 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

OFF MARKET A VENDRE - HAUTEURS DE CANNES – 15M CROISSETTE
DOMAINE 2 HECTARS - 3 VILLAS + ANNEXES - VUE PARC & MER Belle
rentabilité locative – Saison & Evènementiel Sur Près de 2 ha, domaine d'exception
vue dominante jusqu'à la mer, composé de 3 luxueuses villas indépendantes, 12
chambres dont 9 belles suites, ascenseur, 2 piscines chauffées, 2 Jacuzzi, hammam,
jardin exotique paysagé, pool house, superbe espace ludique pour recevoir, home
cinéma, parking/garages 30 véhicules, sécurité, cameras, groupe électrogène,
prestations haut de gamme. Propriété soigneusement entretenue et entièrement
équipée, offrant une grande capacité d'accueil en famille, ainsi que pour la location
saisonnière ou l'évènementiel. Possibilité d'extension et fort potentiel de
développement pour un usage familial et/ou professionnel. Bien rare – Offre à
examiner rapidement. Visite et dossier disponibles sur demande pour candidats
sérieux. Domaine unique – Merci de nous contacter rapidement. Etudie Offre - Visite
et dossier transmis aux candidats sérieux et qualifiés. Bien unique – Offre à étudier en
urgence. Visite et dossier disponible sur demande.

Sarah CAMBETTE

✉ sarah@cannes-impact.com

T [+33687259306](tel:+33687259306)

Vaneau Collection Privée

Cannes by Impact

45, Boulevard de la Croisette

06400 Cannes

Prix : 15 000 000 €

Surface : 600 m²

Pièces : 9

Chambres : 7

Etages : 3

Salles de bain : 7

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Ascenseur : Oui

Swimming pool : Oui

Alarme : Oui

Terrasse : Oui

Gardien : Oui

OFF MARKET A VENDRE - HAUTEURS DE CANNES – 15M CROISSETTE

15 000 000 €

Ref 1534 SC

Cannes - Maison / Villa 600 m²

VANEAU
Luxury Real Estate





OFF MARKET A VENDRE - HAUTEURS DE CANNES – 15M CROISSETTE

15 000 000 €

Ref 1534 SC

Cannes - Maison / Villa 600 m²

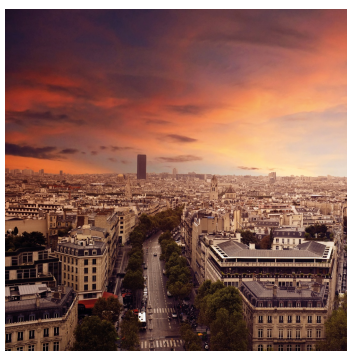
VANEAU
Luxury Real Estate





VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

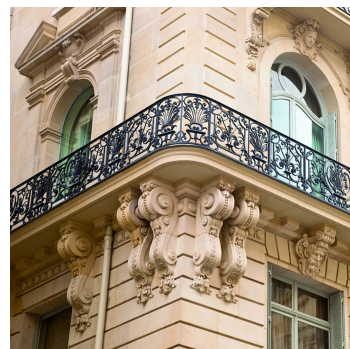
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés