

CANNES CROISSETTE – UNIQUE VILLA

11 900 000 €

Ref 2051 RF

Cannes - Maison / Villa 340 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



A propos de ce bien

CANNES CROISSETTE – UNIQUE VILLA C'est à la pointe de la Croisette, l'un des quartiers les plus recherchés de Cannes, à proximité immédiate de l'emblématique Palm Beach que vous découvrirez cette villa au cadre de vie exceptionnel. Légèrement en retrait de la célèbre promenade et orientée sud-ouest, face au port de plaisance Pierre Canto, la propriété bénéficie d'une magnifique vue sur la mer, le port et l'Estérel. Son architecture contemporaine discrète s'intègre parfaitement à l'environnement offrant intimité et confort à ses occupants. La villa s'étend sur une surface de 340 m², dotée de prestations luxueuses récentes, elle comprend : un séjour s'ouvrant sur la terrasse et la piscine, une salle à manger, une cuisine luxueusement équipée, 5 chambres en suite dont une de maître, un petit salon bureau, une salle de massage et une salle de gym. Très bel espace extérieur aménagé par une large terrasse entourant la piscine au coeur du jardin paysager plat de 900 m². Deux garages fermés, quatre places de stationnement et deux portails d'accès depuis la Croisette complètent cette propriété au cadre de vie unique.

Remy FILLON

✉ remy@cannes-impact.com

T [+33629979796](tel:+33629979796)

Vaneau Collection Privée

Cannes by Impact

45, Boulevard de la Croisette

06400 Cannes

Prix : 11 900 000 €

Surface : 340 m²

Pièces : 7

Chambres : 5

Etages : 1

Salles de bain : 6

Salle d'eau : 0

Jardin : Oui

Swimming pool : Oui

Alarme : Oui

CANNES CROISSETTE – UNIQUE VILLA

11 900 000 €

Ref 2051 RF

Cannes - Maison / Villa 340 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



CANNES CROISSETTE – UNIQUE VILLA

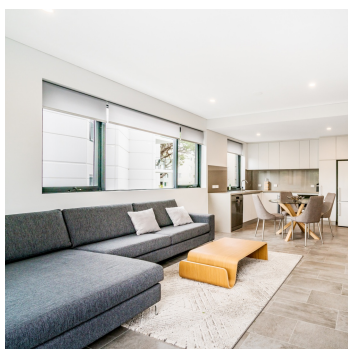
CANNES CROISSETTE – UNIQUE VILLA

11 900 000 €

Ref 2051 RF

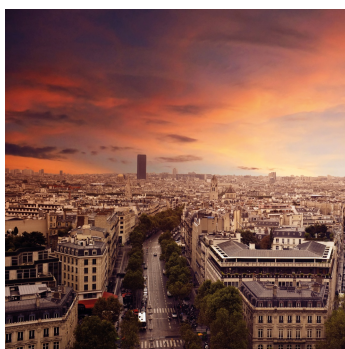
Cannes - Maison / Villa 340 m²

VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,
Neuilly et Boulogne



VANEAU

Immobilier de prestige depuis
1972



VANEAU VIAGER

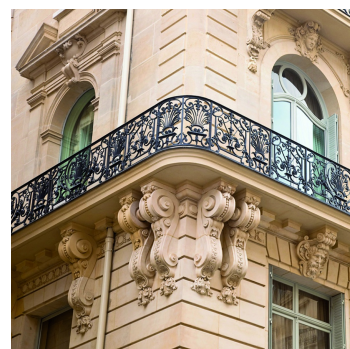
30 ans d'expérience en vente
viagère



VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

VANEAU C'EST AUSSI



VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,
SCPI, Assurances Vie



VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%
immobilier neuf



GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à
Paris



COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés