

# CAP D'ANTIBES, MAGNIFIQUE DEMEURE DE STYLE BELLE EPOQUE À VENDRE

9 500 000 €

Ref 1743 CD

Antibes - Maison / Villa 395 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Cap d'Antibes, magnifique demeure de style Belle Epoque à vendre Située à l'entrée du Cap d'Antibes, proche de la Mer et du Port Gallice, Très belle demeure de 1901 construite sur un terrain de 2410m2, vous offrant une belle surface habitable de 395m2 Elle se compose d'un hall d'entrée, d'un double salon/séjour, le tout s'ouvrant sur une belle terrasse avec vue mer. Une cuisine aménagée et équipée. Au 1er étage, une superbe master avec salle de bain/douche, dressing et terrasse privative, ainsi que deux autres chambres en suite. La partie en rez-de-jardin se compose elle d'un grand appartement 3 pièces avec cuisine aménagée et équipée, deux grandes chambres en suite. Vous serez séduit par l'espace extérieur avec sa grande piscine et son pool-house Un grand garage et plusieurs stationnements extérieur complètent son confort.

**Charles DELVAL**

✉ [charles@cannes-impact.com](mailto:charles@cannes-impact.com)

T [+33642027530](tel:+33642027530)

Vaneau Collection Privée

Cannes by Impact

45, Boulevard de la Croisette

06400 Cannes

**Prix :** 9 500 000 €

**Surface :** 395 m²

**Pièces :** 6

**Chambres :** 5

**Salles de bain :** 1

**Salle d'eau :** 4

**Jardin :** Oui

**Swimming pool :** Oui

**Alarme :** Oui

**Terrasse :** Oui



# CAP D'ANTIBES, MAGNIFIQUE DEMEURE DE STYLE BELLE EPOQUE À VENDRE

9 500 000 €

Ref 1743 CD

Antibes - Maison / Villa 395 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





# CAP D'ANTIBES, MAGNIFIQUE DEMEURE DE STYLE BELLE EPOQUE À VENDRE

9 500 000 €

Ref 1743 CD

Antibes - Maison / Villa 395 m²

**VANEAU**  
Luxury Real Estate







### **VANEAU LOCATION**

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### **VANEAU**

Immobilier de prestige depuis  
1972



### **VANEAU VIAGER**

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### **VANEAU BUREAUX & COMMERCES**

+10 000 offres disponibles

## **VANEAU C'EST AUSSI**



### **VANEAU PATRIMOINE**

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### **VANEAU DIGITAL NEUF**

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### **GESTION LOCATIVE**

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### **COURTAGE CRÉDITS**

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés