

# APPARTEMENT À VENDRE CANNES - CROISSETTE

8 300 000 €

Ref 1940 AD

Cannes - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



## A propos de ce bien

Appartement à vendre CANNES - Croisette Appartement unique de 220m<sup>2</sup> entièrement rénové en 2023 dans un style contemporain entre le Carlton et le Martinez sur la Croisette.

Une terrasse de 125m<sup>2</sup> parfaite pour organiser des réceptions.

Un large hall d'entrée s'ouvrant sur une spacieuse pièce à vivre prolongée. Une cuisine professionnelle, un espace salle à manger avec un espace bar.

3 chambres ensuite.

Un double garage inclus dans une résidence à côté.

## Alexandre DUQUESNES

✉ alexandre@cannes-impact.co  
m

T [+33637811631](tel:+33637811631)

Vaneau Collection Privée  
Cannes by Impact  
45, Boulevard de la Croisette  
06400 Cannes

**Prix :** 8 300 000 €

**Surface :** 220 m<sup>2</sup>

**Pièces :** 4

**Chambres :** 3

**Etages :** 6

**Salles de bain :** 3

**Salle d'eau :** 0

**Ascenseur :** Oui

**Terrasse :** Oui

# APPARTEMENT À VENDRE CANNES - CROISSETTE

8 300 000 €

Ref 1940 AD

Cannes - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate



# APPARTEMENT À VENDRE CANNES - CROISSETTE

8 300 000 €

Ref 1940 AD

Cannes - Appartement 220 m<sup>2</sup>

**VANEAU**  
Luxury Real Estate





### VANEAU LOCATION

Une équipe dédiée à Paris,  
Neuilly et Boulogne



### VANEAU

Immobilier de prestige depuis  
1972



### VANEAU VIAGER

30 ans d'expérience en vente  
viagère



### VANEAU BUREAUX & COMMERCES

+10 000 offres disponibles

# VANEAU C'EST AUSSI



### VANEAU PATRIMOINE

Dispositifs de défiscalisation,  
SCPI, Assurances Vie



### VANEAU DIGITAL NEUF

La plate-forme digitale 100%  
immobilier neuf



### GESTION LOCATIVE

GTF, plus de 7 000 lots gérés à  
Paris



### COURTAGE CRÉDITS

Exell Crédit immobiliers  
Assurances emprunteurs

140 collaborateurs

1200 signatures par an

1000 immeubles par an

2.5 milliards d'actifs gérés